

**Уважаемые собственники помещений  
МКД по адресу: г. Сочи, ул. Яна Фабрициуса,  
д.2/9**

В соответствии с ч. 13 ст. 155 Жилищного кодекса РФ, пунктом 4.3 договора управления Вашим домом, с **1 июля 2024 г.** размер платы за содержание и ремонт жилья подлежит увеличению на коэффициент инфляции, сложившийся в 2023 г. в Краснодарском крае в сфере ЖКХ по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Краснодарскому краю и Республике Адыгея (Краснодарстат), а именно: на **8,97%**.

Таким образом, **размер платы за жилищные услуги с 01.07.2024 г. составит 38,69руб./м<sup>2</sup>**, в том числе по строке «Содержание» – 27,48 руб./м<sup>2</sup>, «Текущий ремонт» – 3,16 руб./м<sup>2</sup>, «Управление» – 8,05 руб./м<sup>2</sup>.

Просим отнестись с пониманием к необходимости индексации размера платы.

Помните, что оплата жилищных услуг по экономически обоснованным тарифам – это залог сохранения Вашей недвижимости и преумножения ее стоимости.

**Администрация управляющей организации**